Gebührenreglement - Anlagen

<table>
<tr><th>Gebührenart</th><th>Tarif</th></tr>
<tr><td>Kontoeröffnung und Kontoführung</td><td>kostenlos</td></tr>
<tr><td>Rechtsgültige Identifizierung (pro natürliche Person)</td><td>Kostenlose Online-Identifikation über Drittanbieter PXL Vision

Alternativ: kostenlose persönliche Identifikation bei CG24 vor Ort</td></tr>
<tr><td>Servicegebühr</td><td>Auf Zinszahlungen wird eine Servicegebühr erhoben, die in der Regel 1.3% p.a. des Anlagebetrags beträgt. Der anwendbare Gebührensatz wird in der Anlegervereinbarung festgelegt. Je nach Portfoliowert wird ein Rabatt auf die Servicegebühr gewährt (siehe Tabelle unten).</td></tr>
<tr><td>Rabatt auf die Servicegebühr</td><td>
<table>
<tr><th>Portfoliowert*</th><th>Rabatt auf Servicegebühr</th></tr>
<tr><td>CHF 0 - CHF 12’500</td><td>-</td></tr>
<tr><td>CHF 12’501 - CHF 25’000</td><td>5%</td></tr>
<tr><td>CHF 25’001 - CHF 50’000</td><td>10%</td></tr>
<tr><td>CHF 50’001 - CHF 100’000</td><td>15%</td></tr>
<tr><td>CHF 100’001 - CHF 200’000</td><td>20%</td></tr>
<tr><td>CHF 200’001 - CHF 400’000</td><td>25%</td></tr>
<tr><td>CHF 400’001 - CHF 800’000</td><td>30%</td></tr>
<tr><td>CHF 800’001 - CHF 1’600’000</td><td>35%</td></tr>
<tr><td>CHF 1’600’001 - CHF 3’200’000</td><td>40%</td></tr>
<tr><td>CHF 3’200’001 - CHF 5’000’000</td><td>45%</td></tr>
<tr><td>ab CHF 5’000’001</td><td>50%</td></tr>
</table>
*Der Portfoliowert wird täglich berechnet und im Cockpit ausgewiesen.
</td></tr>
<tr><td>Sekundärmarktverkäufe</td><td>Beim Verkauf einer Anlage auf dem Sekundärmarkt wird eine Gebühr in Höhe von 0.25% des ausstehenden Anlagebetrags erhoben.</td></tr>
<tr><td>Bareinzahlung am Schalter</td><td>Gemäss Kosten von Drittunternehmen (mind. CHF 5)</td></tr>
<tr><td>Rückweisung von LSV-Belastungen</td><td>CHF 20</td></tr>
<tr><td>Weitere Umtriebsentschädigungen</td><td>CHF 100 pro Stunde</td></tr>
</table>

Hinweis: Das aktuelle Gebührenreglement gilt für das zinsbasierte Gebührenmodell, d. h. für Neuanlagen ab der Einführung im November 2024. Anlagen, die vor diesem Zeitpunkt ausbezahlt wurden, unterliegen dem Cashflow-Gebührenreglement (ohne Rabatt auf die Servicegebühren). Dies gilt sowohl für auslaufende Anlagen als auch für auf dem Sekundärmarkt erworbene Anlagen, bei denen das Kredit-Auszahlungsdatum vor November 2024 liegt. Die Gebühren für Cashflow-basierte Anlagen sind in der entsprechenden Anlegervereinbarung sowie in den Informationen im Cockpit einsehbar.

Gebührenreglement - Privatkredite

Gebührenart	Tarif
Kontoeröffnung und Kontoführung	kostenlos
Rechtsgültige Identifizierung (pro natürliche Person)	Kostenlose persönliche Identifikation vor Ort bei den Partnerbanken von CG24 Alternativ: Identifikation mittels beglaubigter ID-Kopie am Postschalter oder SBB-Schalter gemäss der jeweiligen Gebührenstruktur
Kosten Privatkredit	Der effektive Zinssatz beinhaltet Zins- und Servicegebühren und kann je nach Risikomodell zwischen 4.9% und 9.95% variieren.
Vorfälligkeitsentschädigung (bei nicht dem KKG unterstellten Krediten)	In der Regel 2% der Restschuld
Auflösungsgebühren - Erstellung Kündigungsschreiben/Schlussabrechnung	CHF 150
Mahngebühren	Zahlungserinnerung: kostenlos 1. Mahnung: CHF 50 2. Mahnung: CHF 100
Gebühr bei Ablehnung des Kredites durch Kreditnehmenden, nachdem der Kredit vollständig finanziert wurde (für KKG-Kredite nach Ablauf der 14-tägigen Wartefrist)	CHF 300
Aufwandsentschädigung Inkasso und Recovery	Bei Betreibung einer Kreditrate: - CHF 300 Bei Betreibung des gesamten noch ausstehenden Kreditbetrags: - CHF 2'000 bei einem ursprünglichen Kreditbetrag kleiner als CHF 50'000 - CHF 3'000 bei einem ursprünglichen Kreditbetrag höher als CHF 50'000 Zusätzlich anfallende Drittkosten (z. B. Adressnachforschungen, Gebühren vom Betreibungsamt, Kosten für Konkursverfahren) werden den Kreditnehmenden weiterverrechnet.
Aufwandsentschädigung für Erstellung eines Ratenabzahlungsplans	Bis zu 1% des ausstehenden Kreditbetrages, mindestens CHF 50
Fälligkeitsanpassung	CHF 50
Weitere Umtriebsentschädigungen	CHF 100 pro Stunde

Gebührenreglement - KMU-Kredite

<table>
<tr><th>Gebührenart</th><th>Tarif</th></tr>
<tr><td>Kontoeröffnung und Kontoführung</td><td>kostenlos</td></tr>
<tr><td>Rechtsgültige Identifizierung (pro natürliche Person)</td><td>Kostenlose Online-Identifikation über Drittanbieter PXL Vision oder persönliche Identifikation vor Ort bei CG24

Alternativ: Identifikation mittels beglaubigter ID-Kopie am Postschalter, SBB-Schalter, bei der Einwohnergemeinde oder beim Notar gemäss der jeweiligen Gebührenstruktur des Drittanbieters</td></tr>
<tr><td>Servicegebühr KMU-Kredit</td><td>Volumenbasierte Servicegebühr auf den Kreditbetrag.
Als Berechnungsgrundlage dient dabei das ausbezahlte Kreditvolumen der letzten 12 Monate*.

<table><tr><th>Ausbezahltes Kreditvolumen der letzten 12 Monate</th><th>Servicegebühr</th></tr><tr><td>bis CHF 50’000</td><td>3.5%</td></tr><tr><td>CHF 50’001 - CHF 100’000</td><td>2.5%</td></tr><tr><td>über CHF 100’000</td><td>1.5%</td></tr></table>
*Stichtag: Datum des Kreditantrags</td></tr>
<tr><td>Gebühr zur Erstellung der Schlussabrechnung oder Geltendmachung der Kreditsicherheiten</td><td>CHF 150</td></tr>
<tr><td>Mahngebühren</td><td>Zahlungserinnerung: kostenlos
1. Mahnung: CHF 150
2. Mahnung: CHF 300</td></tr>
<tr><td>Gebühr bei Ablehnung des Kredites durch Kreditnehmenden, nachdem der Kredit vollständig finanziert wurde</td><td>CHF 300</td></tr>
<tr><td>Aufwandsentschädigung Inkasso und Recovery</td><td>Bei Betreibung des gesamten noch ausstehenden Kreditbetrags:
- CHF 2’000 bei einem gesamthaft ausbezahlten Kreditbetrag kleiner als CHF 50’000
- CHF 3’000 bei einem gesamthaft ausbezahlten Kreditbetrag höher als CHF 50’000
- CHF 100 für die Löschung einer Betreibung

Zusätzlich anfallende Drittkosten (z. B. Adressnachforschungen, Gebühren vom Betreibungsamt, Kosten für Konkursverfahren) werden den Kreditnehmenden weiterverrechnet.</td></tr>
<tr><td>Aufwandsentschädigung für Erstellung eines Ratenabzahlungsplans</td><td>Bis zu 1% des ausstehenden Kreditbetrages, mindestens CHF 50</td></tr>
<tr><td>Weitere Umtriebsentschädigungen</td><td>CHF 100 pro Stunde</td></tr>
</table>

Gebührenreglement - Immobilienkredite

Gebührenart	Tarif
Kontoeröffnung und Kontoführung	kostenlos
Rechtsgültige Identifizierung (pro natürliche Person)	Kostenlose Online-Identifikation über Drittanbieter PXL Vision oder persönliche Identifikation vor Ort bei CG24 Alternativ: Identifikation mittels beglaubigter ID-Kopie am Postschalter, SBB-Schalter, bei der Einwohnergemeinde oder beim Notar gemäss der jeweiligen Gebührenstruktur des Drittanbieters
Servicegebühr Immobilienfinanzierung	3% des Kreditbetrages vorfällig (mind. CHF 500) sowie 1% p.a. Maintenance-Gebühr auf den ausstehenden Kreditbetrag
Vorfälligkeitsentschädigung	Bis zu 2% der Restschuld
Auflösungsgebühren - Erstellung Kündigungsschreiben/Schlussabrechnung	CHF 150
Mahngebühren	Zahlungserinnerung: kostenlos 1. Mahnung: CHF 50 2. Mahnung: CHF 100
Gebühr bei Ablehnung des Kredites durch Kreditnehmenden, nachdem der Kredit vollständig finanziert wurde	CHF 300
Aufwandsentschädigung Inkasso und Recovery	Bei Betreibung einer Kreditrate: - CHF 300 Bei Betreibung des gesamten noch ausstehenden Kreditbetrags: - CHF 2'000 bei einem ursprünglichen Kreditbetrag kleiner als CHF 50'000 - CHF 3'000 bei einem ursprünglichen Kreditbetrag höher als CHF 50'000 Zusätzlich anfallende Drittkosten (z. B. Adressnachforschungen, Gebühren vom Betreibungsamt, Kosten für Konkursverfahren) werden den Kreditnehmenden weiterverrechnet.
Aufwandsentschädigung für Erstellung eines Ratenabzahlungsplans	Bis zu 1% des ausstehenden Kreditbetrages, mindestens CHF 50
Weitere Umtriebsentschädigungen	CHF 100 pro Stunde